



1NP 1/250



AXONOMETRIA 1/250

1.NP					
Ozn.	názov miestnosti	m ²			
A1.01	bytie	265,2	C1.01	vestibul	35,0
A1.02	podlažia	7,8	C1.02	schodisko	14,0
A1.03	kuchynská polievňa	10,6	C1.03	výťah	5,5
A1.04	sklad	40,1	C1.04	prerušenie priestor	49,5
A1.05	kuhárna	190,1	C1.05	prerušenie priestor	9,2
A1.06	vestibul	33,7	C1.06	prerušenie priestor	50,5
A1.07	schodisko v výťahom	29,3	C1.07	prerušenie priestor	48,7
A1.08	výťah v parkingu	4,9	C1.08	schodisko	14,0
A1.09	reštaurácia	152,7	C1.09	schodisko	14,0
A1.10	wc ženy	7,6	C1.10	prerušenie priestor	48,7
A1.11	wc muži	5,7	C1.11	schodisko	14,0
A1.12	kuhárna	122,4	C1.12	výťah	19,8
A1.13	sklad inventára	11,2			
A1.14	kuchynská	11,2			
A1.15	výťah	10,7			
A1.16	kuhárna	10,7			
A1.17	výťah	10,7			
A1.18	kuhárna	10,7			
A1.19	schodisko	36,4			
A1.20	výťah	7,7			
A1.21	wc muži	4,8			
A1.22	wc ženy	7,6			
A1.23	schodisko	7,9			
A1.24	výťah	17,9			
A1.25	výťah	4,9			
A1.26	vstup zariadenia (škola)	18,7			
A1.27	schodisko	48,4			
A1.28	kuhárna	32,8			
A1.29	prerušenie priestor	48,9			
A1.30	prerušenie priestor	42,9			
A1.31	prerušenie priestor	36,7			
A1.32	schodisko	12,1			
A1.33	výťah	4,1			

obostavaný objem	40322,2 m ³
hrubá podlažná plocha	11841,1 m ²
čistková podlažná plocha	10602,5 m ²
plachty s výstavbou zelene	1911,9 m ²
spevnené plachty v exteriéri	2830,4 m ²
riešené územie	5993 m ²

Územie medzi Radlinského ulicou a Zámockým parkom obsahuje niekoľko historických vrstiev uložených cez seba a na seba v disparátnych logikách.

V tomto nehomogénnom území nie sú prítomné tradičné urbanistické kvality, je osadené najmä solitérmi a prevláda tu nespokojnosť, prerušenia, mnohosmerovosť, nedefinovanosť, nejasnosť a prílepky.

Zámocká ulica potrebuje jasnejšie vytýčenie uličnou čiarou a urbanistická štruktúra potrebuje jasne definované miesta.

Navrhujeme asanovať všetky nevhodné objekty. Zachovanie by bolo trápením, síce s ušľachtilým ideologickým cieľom, ale rekonštrukcia by bola tak masívna, že z pôvodného objektu by aj tak muselo byť odstránené takmer všetko okrem skeletu.

Navrhujeme polopriepustný mestský blok zložený z nezávislých domov (Kultúrny dom, ZUS, knižnica a MKC), ktorý spevní urbanistickú štruktúru a postaví dobrý základ pre jej ďalšiu revitalizáciu.

Do prostredia prinesie okrem uličnej čiar aj námestie, podlažie a pasáže. Táto typológia mestotvorných elementov bude základom pre rozvoj kultúrneho a spoločenského života centra Malaciek.